

FASTIGHETSJURIDIK LOKALER

1 dag

Kurs i fastighetsjuridik med fokus på hyresjuridik och förhandling.

Kursen har utöver kursinnehållet nedan även andra delar som berör hyresgästinflytande vid standardhöjning, överlåtelse av hyresrätten, andrahandsupplåtelse, utmätning/konkurs, hyresrättens förverkande, lokaler.

Du kan utefter din verksamhets behov av kursen välja om du vill lägga extra tyngd i något delområde alternativt ta med ett kundcase i utbildningssyfte.

Del av kursinnehåll

- Genomgång av hyresrättens grunder med fokus på lokaler
- Hur hyresvärd säger upp villkorsändring
- Hur hyresvärd säger upp för upphörande/avflyttning
- Hur hyresgäst säger upp för villkorsändring
- Hur hyresgäst säger upp för upphörande/avflyttning
- I vilka fall riskerar hyresvärd att betala skadestånd
- Vad kan hyresvärd göra för att minska risken för skadestånd
- Genomgång av fallgropar
- PM ingår som underlättar att minnas undervisningen
- Angående prövning av hyrestvister. Är tingsrätt eller hyresnämnd rätt instans?
- Praktiska tips

Målgrupp

Fastighetsförvaltare och uthyrare av lokaler m.fl.

Förkunskaper

Inga förkunskaper krävs